

**PROGETTO FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR DALL'UNIONE EUROPEA –
NextGeneration EU**

SERVIZIO di Direzione lavori, misura, contabilità e collaudi: Avviso PNRR - Proposta di intervento per la promozione dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali pubblici e privati da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo – Componente 3 – Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”.
INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO GRECO DI SIRACUSA, VIA G. AGNELLO, SIRACUSA

CUP: F34I22000000006 CIG 9731893429

Con il presente contratto d'opera professionale, da valere ad ogni effetto di legge,

La Fondazione INDA – Istituto Nazionale del Dramma Antico (di seguito denominata Fondazione INDA) con sede in Roma, in Viale Castro Pretorio n. 105, C.F. 80000530891 e P.IVA 01189340894, in persona del Consigliere Delegato Marina Valensise

E

La società BAD srls, nella persona del legale rappresentante Ing. Bartolomeo di Salvo, Partita IVA 06424320825

Premesso che

- il regolamento di Amministrazione e Acquisti della Fondazione all'art. 21 lettera d) ed e) prevede che si possa procedere all'affidamento diretto per incarichi di alta professionalità e per motivi di urgenza;
- la Fondazione non dispone di competenze interne per il servizio di Direzione lavori, misura, contabilità e collaudi per i Teatri;
- sul sito istituzionale del Mic Spettacolo dal vivo è stato pubblicato l'Avviso per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;

- INDA, Istituto Nazionale del Dramma Antico Fondazione ONLUS, ha presentato la propria candidatura per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico del Teatro Greco di Siracusa, via G. Agnello, Siracusa;
- PRESO ATTO che il suddetto intervento è stato ammesso a finanziamento nell'ambito del PNRR Missione 1, Componente 3, Investimento 1.3 per un importo pari a 650.000,00 euro;
- VISTO il D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 che consente di procedere, ai sensi dell'art. 51 comma 2 lettera a) per i servizi di ingegneria e architettura, per importi inferiore a € 139.000, mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione di cui agli artt. 30 e 36 comma 1 del D.lgs. 50/2016;
- VISTO il Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 con cui sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art.24, comma 8, del D.lgs. 50/2016;
- CONSIDERATO che l'importo dell'affidamento è inferiore a € 139.000,00 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto;

Ciò premesso le parti convengono quanto segue:

La Fondazione INDA incarica il professionista che si impegna a svolgere con lavoro proprio l'attività di Direzione Lavori (Supervisione di lavori di costruzione CPV 71247000-1) richiesta dal suddetto Bando.

Il presente contratto è valido dal 23 marzo 2023 e fino al 07 novembre 2023 e comunque fino al collaudo dei lavori.

Il professionista si impegna a:

- garantire, a partire dalla data di stipula del presente atto e fino alla data di emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo, l'assolvimento delle funzioni quale ufficio di direzione lavori, secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i e dagli artt. 147 e ss. del d.P.R. n. 207/2010, e inoltre, da ogni altra disposizione di legge o regolamentare in materia, con l'obbligo di adeguamento ad eventuali nuove normative e regolamenti che insorgessero durante lo svolgimento dell'incarico in quanto applicabili.
- Dovrà essere garantita l'assistenza relativamente ad adempimenti imposti al committente da norme cogenti (quali, ad esempio, in materia di adempimenti con l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ed Osservatorio, di pubblicità, di subappalto e subaffidamenti in genere, ecc.).
- Dovrà essere, in particolare, effettuata la programmazione temporale dei lavori congiuntamente all'impresa esecutrice e la definizione delle modalità di svolgimento delle operazioni di cantiere, sentiti anche i pareri di tutti gli uffici preposti all'utilizzo dell'opera, entro il termine concordato con il Responsabile unico del procedimento nel rispetto delle previsioni regolamentari.
- Dovrà essere garantita la presenza quotidiana in cantiere, l'assistenza e sorveglianza dei lavori ivi compresa l'adozione di tutti i provvedimenti, l'assunzione delle misure, dei controlli e delle verifiche necessarie.

- Dovrà essere mantenuta tutta la documentazione prevista dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari ed in specie aggiornato quotidianamente il giornale dei lavori, nonché aggiornata tempestivamente, e, comunque, entro il termine massimo di giorni 30 (trenta), tutta la contabilità dei lavori sia per quanto concernente le liquidazioni in acconto sia per quelle relative allo Stato Finale al fine specifico di evitare qualsiasi richiesta di interessi da parte dell'impresa esecutrice.
- Dovrà essere prodotta al Responsabile Unico del Procedimento una relazione almeno bisettimanale sull'andamento tecnico-economico dei lavori con valutazioni e considerazioni, in particolare, sulla produttività dell'impresa, evidenziando eventuali difficoltà o ritardi. Tali note dovranno, altresì, contenere:
 - la descrizione dello stato delle opere al momento della maturazione dell'importo dello Stato di Avanzamento Lavori;
 - lo stato di corrispondenza economico tra le opere effettivamente eseguite e gli importi previsti nel Computo Metrico Estimativo;
 - la corrispondenza dello stato di avanzamento temporale con il programma dei lavori.

Il committente e il Responsabile Unico del Procedimento si riservano ampia facoltà di rivalsa in ordine ad eventuali danni arrecati per effetto del tardivo od omesso adempimento di dette disposizioni da parte del D.L.;

- Dovrà essere, altresì, garantita la redazione di tutti gli elaborati ed atti tecnici necessari (relazioni, domande, atti economici, contabili e grafici) alla perfetta e completa realizzazione dell'opera, ivi inclusi gli eventuali atti ed i documenti tecnici di competenza del Direttore dei Lavori in ordine alla materiale fruibilità dell'opera, compresi quelli di competenza della Direzione dei Lavori relativamente all'eventuale collaudo statico ed a quello tecnico-amministrativo.

La Fondazione INDA s'impegna a corrispondere al professionista la somma di € 39.955,00 (trentanovemilanovecentocinquantacinque/00) oltre IVA ed agli oneri previdenziali nella misura del 4% del predetto importo da corrispondersi nella seguente modalità:

- anticipo pari al 30 % al conferimento dell'incarico;
- il restante 70 % al collaudo dell'opera in oggetto.

I pagamenti verranno effettuati solo dopo presentazione di regolare fattura e previa verifica del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

Il presente contratto non determina insorgenza di un rapporto di dipendenza o parasubordinazione, né di reciproco obbligo di esclusiva.

Sono a carico del Professionista le spese delle attrezzature e DPI utilizzante nel cantiere.

Il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. A tal fine indica gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi all'affidamento in oggetto:

Identificativi dei soggetti che sono delegati a operare sul conto corrente dedicato:

Bartolomeo Di Salvo nato a _____ CF: _____

L'Affidatario assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia per i danni che dovesse arrecare a terzi in

conseguenza dell'esecuzione delle attività, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

Il professionista incaricato dovrà essere munito, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Le spese relative alla polizza sono comprese nei compensi sopra definiti.

I sottoscrittori del presente atto dichiarano di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6 comma 2 e art. 7 del Codice di comportamento di cui al D.P.R. 62/2013 e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n.445.

Il presente servizio risulta essere finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU.

Il professionista dichiara l'assunzione degli obblighi specifici relativi al PNRR e al PNC relativamente al " non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" c.d. " Do Not Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'art 17 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e ove applicabili, agli obiettivi trasversali quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender Equality) della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia.

Le parti convengono che per ogni controversia inerente all'applicazione e/o all'esecuzione del presente contratto è competente in via esclusiva il Foro di Siracusa.

La presente determinazione viene pubblicata sul profilo del Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" in conformità dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Il Responsabile del Procedimento è Maria Di Giaimo.

Siracusa, 23 marzo 2023

(Bad srls)

Il Consigliere delegato

Marina Valensise
