



OGGETTO: INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETTERA B), DEL D.L. 76/2020 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 120/2020 E S.M.I.), E COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L.77/2021 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 108/2021) E DELL'ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO INERENTE LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE PRESSO IL TEATRO GRECO DI SIRACUSA, VIA G. AGNELLO – SIRACUSA

Progetto finanziato nell'ambito del PNRR Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione” Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3) Investimento 1.2 “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura” (Decreto Direttoriale rep. 62 del 26 gennaio 2023 di assegnazione delle risorse. Atto d'obbligo sottoscritto in data 16/02/2023).

CUP: F31I22000630006

CIG 97925213F8

Scadenza 25 maggio 2023

Spett.le Operatore economico,

INDA, Istituto Nazionale del Dramma Antico Fondazione ONLUS, ha avviato la PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETTERA B), DEL D.L. 76/2020 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 120/2020 E S.M.I.), E COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L.77/2021 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 108/2021) E DELL'ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO INERENTE LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE PRESSO IL TEATRO GRECO DI SIRACUSA, VIA G. AGNELLO – SIRACUSA

CUP: F31I22000630006

Con la presente Vi invitiamo a formulare la Vostra offerta in riferimento alla Procedura negoziata di cui sopra. Di seguito vengono riassunti gli elementi fondamentali della Procedura:

A) OGGETTO DELL'APPALTO

L'intervento è così individuato:

Firmato digitalmente da
VALENSISE MARINA
C: IT

a) denominazione conferita dalla Stazione appaltante: Appalto integrato per lavori di rimozione delle barriere fisiche e cognitive presso il Teatro Greco di Siracusa, Via G. Agnello – Siracusa;

b) descrizione sommaria: PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE PRESSO IL TEATRO GRECO DI SIRACUSA, VIA G. AGNELLO – SIRACUSA;

c) ubicazione: TEATRO GRECO DI SIRACUSA 96100 SIRACUSA (SR).

d) lotti: L'appalto è costituito da un lotto unico, ai sensi dell'art. 51 comma 1 del Codice. L'appalto non viene suddiviso in lotti funzionali nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento ed in quanto unitario dal punto di vista funzionale, non frazionabile o ulteriormente suddivisibile, così come definito dall'art. 3, c. 1 lett. qq), del d.lgs. 50/2016.

Le attività a carico dell'appaltatore sono suddivise nelle seguenti fasi:

1. Progettazione definitiva e Progettazione esecutiva accorpate;
3. Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
4. Esecuzione dei lavori.

Di seguito viene individuato l'oggetto dell'appalto:

Infrastrutture

- rifacimento scala cavea alta ed installazione servoscala per diversamente abili
- rifacimento scalette di smistamento cavea bassa e media
- omogeneizzazione stradelle
- rifacimento recinzioni in legno di castagno
- realizzazione nuova biglietteria
- realizzazione secondo accesso all'area monumentale
- realizzazione infopoint ed infermeria
- ristrutturazione servizi igienici per i visitatori

Tecnologie

- progettazione e realizzazione di sito web 4.0 open access
- fornitura in opera di digital wall a 9 schermi
- progettazione, fornitura in opera di sistema di ologrammetria a misura uomo
- realizzazione di banca dati di rilievi in 3d editabile di elementi e/o porzioni del sito e dell'arredo esistente
- fornitura di microcar elettrica idonea al trasporto a ridotta mobilità, ivi incluso sedia a ruote



Firmato digitalmente da
VALENSISE MARINA
C: IT

- fornitura di scooter elettrici idonei al trasporto a ridotta mobilità
- sw e tecnologia per tracciare i percorsi e fornire informazioni audio, visiva e scritta all'utente
- fornitura e posa in opera di sistema di cablaggio non invasivo per rete internet wifi e bluetooth diffusa
- fornitura di audioguide con tastiera braille
- installazione di sistema tipo palaguide sense
- realizzazione di modelli 3d in materiale resistente agli eventi atmosferici
- progettazione e fornitura in sistema open access di app per visite a siti culturali
- applicazione di qr code e nfc ad un numero di elementi superiore a 30
- fornitura in opera ed installazione di strumentazione tipo tooteko
- fornitura di visori multimediali per realtà aumentata
- fornitura di smart glasses multimediali per realtà aumentata
- fornitura di traduttore simultaneo tipo vasco m3
- totem digitali interattivi idonei per azioni di pagamento elettronico, fornire informazioni nelle varie lingue ivi incluso il lis, etc
- fornitura e posa in opera di mappe tattili in corten, alluminio e plexiglas.

Per una descrizione dettagliata della prestazione contrattuale richiesta si rimanda al testo del Capitolato Speciale di Appalto. Relativamente alla progettazione si specifica quanto segue: l'appaltatore dovrà redigere il progetto esecutivo dei lavori, che contenga tutti gli elementi previsti anche per il progetto definitivo ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D. Lgs. 50/2016. Per quanto stabilito dall'art. 23, comma 12, del D.lgs. 50/2016, l'offerente con la partecipazione alla gara d'appalto accetta incondizionatamente l'attività progettuale resa nel precedente livello di progettazione.

Per la progettazione è richiesta una adeguata copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, anche a copertura dei rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto che possano determinare ulteriori oneri a carico della stazione appaltante.

La verifica di coerenza tra i livelli di progettazione sarà condotta ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.lgs. 50/2016.

 Firmato digitalmente da
VALENSISE MARINA
C: IT

Descrizione attività	CATEGORIA SOA	Importo	Principale / Secondaria
Opere civili per abbattimento barriere OG 2 architettoniche		€ 780.376,40	Principale
Tecnologie e reti di comunicazione	OS 19	€ 670.170,66	Secondaria

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato speciale, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto con i relativi allegati.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi; trova sempre applicazione l'articolo 1374 del codice civile.

B) ENTITÀ DELL'APPALTO

SPECIFICA IMPORTO APPALTO		
LAVORI e FORNITURE di cui		1.477.376,40
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	26.829,34	
PROGETTAZIONE + aggiornamento PS		140.000,00
TOTALE APPALTO		1.617.376,40

L'importo previsto per le spese di progettazione è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA ed è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice".

N.B. L'importo dei lavori, detratti gli oneri della sicurezza, calcolato al netto del ribasso d'asta offerto non dovrà dare un valore inferiore al costo del personale dichiarato nell'offerta.

 Firmato digitalmente da
VALENSISE MARINA
C: IT

C) CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI

Lavorazioni	Cat.	Classifica	Importo Totale Lavorazioni (€)	% Percentuale sull'importo complessivo dei lavori	Prevalente o Scorporabile (P/S)
Opere civili per abbattimento barriere architettoniche	OG 2	III	€ 780.376,40	54 %	P
Tecnologie e reti di comunicazione	OS 19	III	€ 670.170,66	46 %	S

D) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE:

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

E) RISERVE

INDA, Istituto Nazionale del Dramma Antico Fondazione ONLUS, si riserva la piena ed esclusiva facoltà, ad ogni effetto giuridico, di interrompere e/o annullare il procedimento di gara anche dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, senza che i concorrenti abbiano nulla a pretendere nei confronti del medesimo, per compensi e/o rimborso di spese, a qualsiasi titolo e per qualsiasi motivo, causa e/o ragione per la partecipazione alla gara indetta con la presente lettera invito.

F) FORO COMPETENTE:

In caso di contestazioni in merito all'interpretazione del contratto e degli atti della procedura nonché dell'offerta presentata ovvero in merito all'esecuzione e alla cessazione per qualunque causa del contratto, le Parti devono tentare una conciliazione per l'immediata soluzione delle controversie.

Qualora le Parti non raggiungano un accordo bonario si stabilisce, sin d'ora, la competenza esclusiva del Foro di Siracusa.

G) AVVERTENZE

H) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare all'appalto, **entro e non oltre il 25 maggio 2023**, dovrà essere inviata una pec all'indirizzo indafondazione@legpec.it con la documentazione dettagliata nel Disciplinare di Gara e di seguito riassunta:

A. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA A CORREDO DELL'OFFERTA

La Busta amministrativa si compone della seguente documentazione:

- 1) domanda di partecipazione;
- 2) dichiarazione dei progettisti;
- 3) DGUE;
- 4) dichiarazioni integrative per operatore economico;
- 5) dichiarazione dati per verifiche antimafia;

 Firmato digitalmente da
VALENSISE MARINA
C: IT

- 6) titolare effettivo;
- 7) conflitto interessi operatore economico;
- 8) copia informatica della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo all'ANAC;
- 9) Documento attestante l'attribuzione del "PASSOE" da parte del Servizio FVOE. In caso di RTI è necessario che sia la mandataria che le mandanti siano indicate nel documento; in caso di Consorzi è necessario che venga indicata anche la Consorziata esecutrice; nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del Codice, anche il PASSOE relativo all'ausiliaria;
- 10) Comprova assolvimento imposta di bollo o eventuale dichiarazione di esenzione.
- 11) copia attestazione SOA in corso di validità (dichiarata nel DGUE). La produzione di copia della SOA da parte degli operatori economici è richiesta al fine di agevolare e accelerare la verifica dei requisiti da parte della Stazione Appaltante.
- 12) (eventuale) In caso di sottoscrizione a cura del procuratore, copia della relativa procura o della visura camerale del concorrente da cui risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura con dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura medesima;
- 13) (eventuale) documentazione relativa all'avvalimento firmata digitalmente
- 14) (eventuale) Atti relativi al R.T.I. o Consorzio firmati digitalmente.
- 15) (solo per i concorrenti che occupano più di 50 dipendenti): a pena di esclusione, copia dell'ultimo rapporto redatto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 198/2006, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e al consigliere regionale di parità. In considerazione al fatto che la legge 5 novembre 2021, n. 162, ha ridotto la soglia dimensionale delle imprese tenute alla redazione del rapporto, passando dalle imprese con più di 100 dipendenti a quelle con più di 50 dipendenti, le imprese con un numero di dipendenti compreso tra 51 e 100 devono produrre al momento della presentazione dell'offerta copia dell'ultimo rapporto redatto con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. (art. 47, comma 2, del D.L. 77/2021).

La domanda di partecipazione e tutte le dichiarazioni sostitutive previste dal presente paragrafo devono essere redatte preferibilmente in conformità ai modelli predisposti e messi a disposizione dalla Stazione Appaltante.

B. OFFERTA TECNICA

Il plico "Offerta Tecnica" dovrà contenere, a pena di esclusione, i documenti contenenti le proposte relative agli elementi di natura qualitativa di cui alla seguente tabella.

N°	CRITERI VALUTAZIONE	DI	Punteggio MAX	SUB-CRITERI VALUTAZIONE	DI	Punti MAX per sub criterio	Documentazione da produrre in sede di gara
A	Professionalità e adeguatezza dell'impresa esecutrice dei lavori		15	A.1		5	Una relazione con la descrizione di max n. 5 (cinque) lavori di qualsiasi valore maggiore di € 100.000,00 con riferimento alla importanza dei siti/edifici vincolati realizzati nei 3 anni

					antecedenti alla pubblicazione presente procedura (max 2 cartelle, formato A4, interlinea 1,5, carattere Arial 11).
			A.2	5	Utilizzando il modello "Offerta tecnica A", la dichiarazione di possesso di laboratorio mobile per la esecuzione di indagini preliminari, analisi dei materiali, rilievi, analisi della efficacia dei materiali con relativa descrizione di laboratorio, attrezzature e attività svolte;
			A.3	5	Utilizzando il modello "Offerta tecnica A", la dichiarazione di disponibilità ad operare su due o tre turni di lavoro per garantire minore interferenza con le attività teatrali e con la presenza dei visitatori.
B	Professionalità dei progettisti ed esperienze pregresse	20	B.1	5	Una relazione con la descrizione di max n. 3 (tre) servizi di ingegneria ritenuti di maggiore importanza per qualità e dimensione dell'intervento con riferimento alla categoria E.22 ed alla importanza dei siti/edifici vincolati realizzati nei 3 anni antecedenti alla pubblicazione presente procedura (max 2 cartelle, formato A4, interlinea 1,5, carattere Arial 11).
			B.2	10	Una relazione con la descrizione di max n. 5 (cinque) servizi di ingegneria informatica nell'ambito della progettazione di realtà aumentata, smart cities, Firmato digitalmente da ALENISE MARINA C. IT

					realtà immersiva e APP (max 2 cartelle, formato A4, interlinea 1,5, carattere Arial 11).
			B.3	5	Una relazione indicante la composizione del gruppo di lavoro e indicazione delle competenze specifiche in materia di realtà aumentata, smart cities, realtà immersiva e APP (max 2 cartelle, formato A4, interlinea 1,5, carattere Arial 11). Allegare inoltre il CV di ciascun componente del team di progettazione.
C	Migliorie tecniche alla proposta progettuale con riferimento alle Tecnologie	25	C.1	5	Indicare le proposte migliorative con riferimento alle <i>Tecnologie per abbattimento barriere linguistiche sia per attività di front office sia per attività teatrali e spettatori</i>
			C.2	5	Indicare le proposte migliorative con riferimento alle <i>Tecnologie per comunicazione ed interazione con l'utente anche in forma multimediale e/o virtuale di ausilio al personale dipendente</i>
			C.3	3	Indicare le proposte migliorative con riferimento al <i>Servizio di training per personale INDA specificandone i contenuti e le modalità</i>
			C.4	2	Indicare le proposte migliorative con riferimento al <i>Servizio di assistenza, anche in modalità online per la città di almeno 12 mesi</i>

Firmato digitalmente da

VALENSISE MARINA
 Guida

			C.5	10	Indicare le proposte migliorative con riferimento al <i>Completamento di hardware e software per ottimizzare il funzionamento del progetto e garantire la maggiore accessibilità anche da remoto, tenendo conto anche della protezione dei dati e della sicurezza delle informazioni</i>
D	Migliorie tecniche alla proposta progettuale con riferimento alle Opere civili Presentare una relazione di max 2 cartelle, formato A4, interlinea 1,5, carattere Arial 11	10	D.1	5	Indicare le proposte migliorative con riferimento a <i>Materiali caratterizzati da elevata durabilità, facilità di manutenzione e tali da migliorare l'inserimento nel contesto del teatro greco</i>
			D.2	5	Indicare le proposte migliorative con riferimento a <i>Modalità di posa in opera per la tutela del sito archeologico e degli elementi e materiali che lo compongono anche in relazione alle condizioni meteo climatiche esistenti</i>

C. OFFERTA ECONOMICA

Il concorrente dovrà inviare e fare pervenire, a pena di esclusione, l'Offerta Economica costituita dalla dichiarazione della Percentuale unica di ribasso offerta riferita all'importo sia dei lavori che della progettazione al netto dell'IVA, degli oneri previdenziali e assistenziali e degli oneri della sicurezza – predisposta preferibilmente secondo il modello messo a disposizione nella documentazione di gara (modello Offerta economica).

PER TUTTO QUANTO NON PREVISTO DALLA PRESENTE LETTERA INVITO SI RINVIA INTEGRALMENTE AL DISCIPLINARE DI GARA, FERMO RESTANDO LA DISCIPLINA DI CUI AL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

La data della prima seduta pubblica di apertura delle buste è stata individuata nel giorno 29 maggio 2023 alle ore 9.00.

 Firmato digitalmente da
VALENSISE MARINA
C: IT

Allegati:

- a) Disciplinare di gara;
- b) documentazione tecnica:

PFTE che si compone di

- • RELAZIONE GENERALE ILLUSTRATIVA
 - INFRASTRUTTURE MATERIALI :
 - RELAZIONE TECNICA
 - ELABORATI GRAFICI DESCRITTIVI DI PROGETTO
 - CME
 - INFRASTRUTTURE IMMATERIALI / TECNOLOGIE:
 - RELAZIONE TECNICA
 - CME
 - PRIME INDICAZIONI SICUREZZA
 - QUADRO ECONOMICO
 - GANTT DI PROGETTO
 - PIANO ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE
 - CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- c) calcolo parcella progettazione definitiva, esecutiva e aggiornamento PS
 - d) schema di contratto
 - e) modello di domanda di partecipazione;
 - f) modello dichiarazione progettisti
 - g) modello documento di gara unico europeo in formato elettronico (DGUE);
 - h) modello dichiarazioni integrative per operatore economico;
 - i) modello dichiarazione dati per verifica antimafia;
 - j) modello titolare effettivo
 - k) modello conflitto interessi operatore economico
 - l) modello offerta tecnica A

 Firmato digitalmente da
VALENSISE MARINA
C: IT

m) modello di offerta economica.

La suddetta documentazione di gara è accessibile gratuitamente, per via elettronica, sul profilo della Stazione Appaltante all'indirizzo <https://www.indafondazione.org/amministrazione-trasparente/bandi/>

Siracusa, 15 maggio 2023

FONDAZIONE I.N.D.A.

IL CONSIGLIERE DELEGATO

 Firmato digitalmente da
VALENSISE MARINA
C: IT